**В реестре недвижимости содержатся сведения о 580 тыс. объектах недвижимости, расположенных на территории Адыгеи**

**В Едином государственном реестре недвижимости содержатся сведения о 580 тыс. объектах недвижимости, расположенных на территории Республики Адыгея. Каждый объект недвижимости имеет свой уникальный кадастровый номер, не повторяющийся во времени и на всей территории Российской Федерации. В случае если объект по какой-либо причине прекратит свое существование, его кадастровый номер не может быть присвоен повторно другому объекту.**

Кадастровый номер - это уникальный идентифицирующий признак недвижимости. Его наличие свидетельствует о внесении сведений о земельном участке или объекте капитального строительства в Единый государственный реестр недвижимости.

*«При постановке на государственный кадастровый учет каждому объекту недвижимости присваивается кадастровый номер. В случае перехода прав на объект недвижимости в результате какой-либо сделки другому собственнику, кадастровый номер объекта остается неизменным»,* **–** пояснил **директор филиала ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея Аюб Хуако.**

Если в документах не удалось найти ссылку на номер, узнать кадастровый номер своего объекта недвижимости можно с помощью электронных сервисов Росреестра, таких как «[Публичная кадастровая карта](https://pkk.rosreestr.ru/)» или «[Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online](https://lk.rosreestr.ru/eservices/real-estate-objects-online)».

Также для получения информации о кадастровом номере объекта недвижимости можно запросить выписку из Единого государственного реестра недвижимости обратившись в МФЦ, в электронном виде с помощью [портала госуслуг](https://gosuslugi.ru) или воспользоваться [выездным обслуживанием](https://kadastr.ru/services/vyezdnoe-obsluzhivanie/) Роскадастра.

*«Наличие кадастрового номера на объект недвижимости - один из главных критериев для правомерного проведения любых сделок. Если выяснится, что объект не стоит на учете, необходимо собрать пакет документов и подать заявление для постановки объекта на кадастровый учет и регистрацию права собственности»,* **–** отметила **руководитель регионального Управления Росреестра Марина Никифорова**.